

P — A — R — I

# Prix Architecture Résiliente Innovante des Pays de la Loire 2020

P — A  
R — I

DOSSIER  
DE PRESSE

Maison régionale de l'architecture  
des Pays de la Loire

[www.ma-paysdelaloire.com](http://www.ma-paysdelaloire.com)



## L'architecture est l'expression de notre culture

Elle illustre nos espoirs, nos diversités, nos expérimentations en fabriquant notre habitabilité commune.

Le XIX<sup>e</sup> siècle a vu l'avènement de la révolution thermo-industrielle nous conduire vers un développement de société sans précédent.

Deux siècles plus tard, à l'ère de l'Anthropocène, nous en mesurons les dramatiques conséquences avec l'impérieuse nécessité d'inventer aujourd'hui un autre modèle qui prend soin du vivant et de la Terre.

Le XXI<sup>e</sup> siècle sera le siècle d'une révolution architecturale pour réparer les territoires et réactiver de nouvelles sociabilités habitantes.

Face aux enjeux climatiques et environnementaux, face aux transformations sociales et économiques en cours, quel sens donner à l'acte de bâtir ?

Comment rendre plus résilient notre cadre de vie actuel c'est-à-dire comment se préparer aux chocs climatiques, sanitaires, et sociaux ? Comment accroître autonomie et sociabilité, rendre vivable au sens le plus strict des territoires conçus dans une période de consommation effrénée des ressources naturelles ?

Déjà, des architectes, ingénieurs, entreprises, maîtres d'ouvrage, s'engagent ensemble autour de projets qui font sens et transforment notre cadre bâti en y associant des valeurs esthétique, environnementale et humaine.

La Maison régionale de l'architecture des Pays de la Loire souhaite mettre en valeur la créativité, l'innovation, la responsabilité sociale et environnementale qui s'expriment sur son territoire à travers des projets exemplaires, réalisés ou à venir.

C'est l'objectif de la création du *Prix Architecture Résiliente Innovante de la Région des Pays de la Loire*, une première édition qui dans cette période de profonde remise en question, prend la forme d'un PARI optimiste sur l'avenir.

## **En lien avec la vie et la Terre, une architecture résiliente ?**

À l'échelle régionale (5 départements et environ 4 millions d'habitants), les acteurs de la construction sont à pied d'œuvre.

Aujourd'hui, ils inventent et réalisent ensemble, dans une indispensable révolution écologique, des espaces de vie adaptés aux différents chocs planétaires (perte de biodiversité, réchauffement climatique, raréfaction des ressources, pandémies, virtualisation des rapports humains...).

Pragmatique, ce « tournant réaliste » vers une architecture à haute capacité de résilience offre à ses concepteurs une formidable plage de liberté, de créativité voire d'innovation.

Exemplaire pour son engagement, le PARI entend la distinguer et la révéler au grand public, citoyens co-constructeurs du nouveau monde.

**Le PARI concerne tous les projets, sans restriction de date, de taille ni de programme et sur toute l'étendue du territoire régional des Pays de la Loire, tant urbain que rural.**

**Le PARI s'adresse aux projets conçus par un architecte. Ces projets, réalisés ou en cours de conception, recouvrent au sens large, l'architecture, l'ingénierie, le paysage et l'urbanisme dans une conception partagée en symbiose des savoirs et métiers.**

**Le PARI valorise les architectures qui suscitent une mise en mouvement des mentalités, notamment à travers les qualités de résilience suivantes :**

- Résistance au temps long,
- Capacité à fabriquer du bien collectif et à tisser du lien social,
- Rapport fusionnel avec la nature et le monde du vivant,
- Renouvellement, transformation et recyclage du déjà-là,
- Adaptabilité à des usages évolutifs,
- Mixité d'usages, sociales et générationnelles,
- Sobriété constructive et d'utilisation,
- Recours et inscription des énergies renouvelables,
- Relation fine au climat et à ses agents comme l'air, la lumière et l'eau...

## Les enjeux du PARI

**En adéquation avec les enjeux stratégiques de société, 4 thématiques clés sont proposées pour l'appel à projets.**

**Tamisé des propositions, elles permettront au jury d'analyser les projets et de distinguer les lauréats.**

### → Réparer, requalifier le territoire

Inexorablement les aires urbaines se diluent à l'échelle du grand territoire. Multiplication des mobilités automobiles, diffusion bâtie étale et sans densité, artificialisation des sols... Cette consommation foncière « facile » s'oppose au circuit court de la reconstruction de « la ville sur la ville » et génère friches et impensés urbains.

Dans une nouvelle économie du sol, le renouvellement des activités humaines s'opère dans la limite de l'enveloppe urbaine.

Cette ville auto-réparatrice se recompose intra-muros. Elle associe l'intensification des usages, la mobilité partagée et une densité bâtie raisonnée.

Par l'inscription en milieu citadin des continuités écologiques ou autres « forêts urbaines », la biodiversité (ré)instaure le contact permanent de l'homme et de la nature, dans un rapport vital de santé et de bien-être.

Comment recycler les espaces urbains ?

Quelles alternatives aux zones pavillonnaires ?

Quelle place pour la nature dans la ville, dans le construit ?

Comment réactiver de nouvelles sociabilités ?

### → Transformer, adapter mieux et plus

Obsolescence du bâti, insalubrité, passoires thermiques, désaffectation des espaces construits, friches... la reconstruction de « la ville sur la ville » appelle à la transformation du « déjà-là ». Intensification des usages, recyclage des espaces urbains et transformation des bâtiments constituent les trois boucles de ce nouvel urbanisme circulaire, dispositif essentiel vers une société décarbonée.

Au-delà, l'attention portée aux lieux existants, à leur permanence et à leur mémoire, favorise une construction sociale basée sur le lien et la transmission, comme un nouveau fil rouge « matériel » entre les individus et une société en mutation « immatérielle ».

Comment réactiver et initier un nouveau cycle de vie ?

Quelles stratégies constructives associées ?

Quelles expériences esthétiques, sociales, économiques... ?

Comment systématiser la rénovation ?

## → Concevoir le projet sur la durée

L'architecture s'adresse aux manières de vivre. Il doit permettre dans le temps long (et non celui du jetable) pour ses habitants éphémères, la plus grande diversité d'occupations possibles. Adaptabilité du bâti aux mutations sociales, forte résistance aux bouleversements climatiques, aux situations de crise sanitaire, autonomie énergétique... autant de clés pour concevoir résilient au regard de la trajectoire carbone.

Face à un besoin initial, le défi suppose de sortir du court-terme et d'ouvrir au long-terme le champ des utilisations possibles. Penser le temps long du bâti, c'est scénariser la mutabilité des usages et anticiper les impacts « techniques » des évolutions futures, notamment au regard des chocs environnementaux. A travers l'architecture, chacun des concepteurs s'incarne en passeurs d'une projection durable qui fera trace dans le temps, à échelle des générations successives.

Comment maintenir sur le temps long un état fonctionnel de l'architecture ?

Comment favoriser les liens intergénérationnels et une réelle mixité sociale ?

Quels dispositifs pour une architecture capable de mutation sur elle-même ?

Quelle physionomie pour cette architecture « éternelle » ?

## → Expérimenter, accélérer la transition écologique

Autonomie énergétique, accès limité aux ressources, recyclage des matériaux, nouvelles filières biosourcées, déficit hydrique... Une révolution pour le bâtiment, consommateur annuel de 40% de l'énergie française et plus gros émetteur de CO2 voire de déchets. Une imposition faite à chacun des acteurs de la construction de se réinventer en réinterrogeant ses process.

Les pistes de révolution ne manquent pas. Conception bioclimatique pour se prémunir des aléas chaud/froid par le recours à la ventilation naturelle, au séquençage interclimatique des espaces, à l'intelligence des enveloppes... Ecosystème local au service des circuits courts et d'une économie circulaire pour maîtriser l'empreinte environnementale et sanitaire des ressources avec une massification des matériaux réemployés, biosourcés, géosourcés et recyclés. Etc.

Quelle architecture en lien avec la transition écologique ?

Quels matériaux et techniques constructives associés ?

Comment à travers l'architecture mettre en relation l'homme et la nature ?

## **Un jury pluridisciplinaire**

Composé d'architectes, de paysagistes, d'urbanistes, de techniciens, d'ingénieurs, de journalistes, d'acteurs culturels et d'élus.

## **Une communication à échelle régionale & nationale**

Les projets récompensés par le prix seront :

Publiés dans un catalogue dédié,  
Visibles via le site web et les réseaux sociaux de la Maison Régionale de l'Architecture des Pays de la Loire,  
Formalisés dans une exposition grand public à dimension régionale,  
Valorisés à travers des manifestations (visites, conférences thématiques etc.)

**Jusqu'au 15 Septembre 2020 |**  
Appel à candidature

**16 Octobre 2020 |**  
Jury & remise des Prix au Lieu Unique  
dans le cadre des Journées Nationales de l'Architecture

**2021 |**  
Valorisation

P — A — R — I

Prix Architecture Résiliente Innovante

## La Maison régionale de l'architecture des Pays de la Loire

La Maison régionale de l'architecture des Pays de la Loire est une plateforme collaborative de recherche, de créativité et d'action, adossée aux acteurs et aux dynamiques transversales du territoire, autour de deux échelles, celle du paysage urbain/naturel et de l'architecture.

Implantée dans un site expérimental de mixité urbaine, la Maison régionale de l'architecture s'affirme dans sa dimension de ressources, de réflexions, de communications et d'actions des pratiques architecturales, urbaines et paysagères du grand territoire régional des Pays de la Loire.

Dans cette dynamique, la Maison régionale de l'architecture des Pays de la Loire initie et organise le *Prix Architecture Résiliente Innovante (PARI)*, en partenariat avec la Région des Pays de la Loire, le Conseil régional de l'ordre des architectes et la Direction Régionale des Affaires culturelles des Pays de la Loire.

### CONTACT

Maison régionale de  
l'architecture  
des Pays de la Loire  
17 rue la Noue Bras de Fer  
44200 NANTES  
02 40 74 82 99 47  
contact@maisonarchi.org  
www.ma-paysdelaloire.com  
instagram | facebook | twitter | linkedin

**Maison régionale de l'architecture  
des Pays de la Loire**  
*Membre du Réseau des maisons de l'architecture*

17 rue La Noue Bras de Fer - 44200 NANTES

02 40 47 60 74

[contact@maisonarchi.org](mailto:contact@maisonarchi.org)

[www.ma-paysdelaloire.com](http://www.ma-paysdelaloire.com)

[instagram](#) | [facebook](#) | [twitter](#) | [linkedin](#)